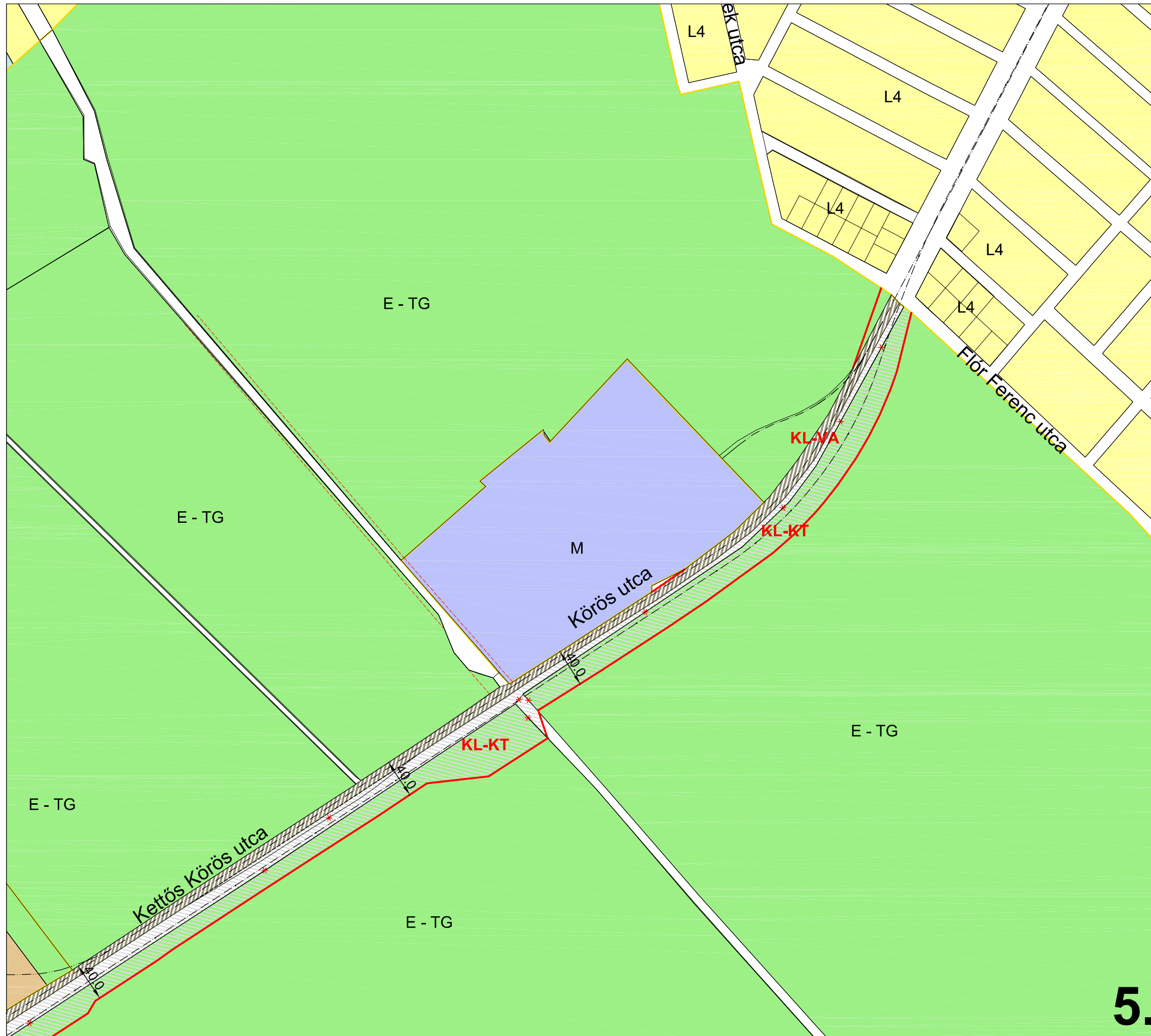


**KÜLSŐ KELETI KÖRÚT  
PESTI ÚT- ÓCSAI ÚT KÖZÖTTI SZAKASZA  
SZABÁLYOZÁSI TERVE  
I. ÜTEM:  
SOROKSÁRI ÚT - FLÓR FERENC UTCA KÖZÖTTI  
SZAKASZ SZABÁLYOZÁSI TERVE**





**Jelmagyarázat:**

- Jóváhagyandó elemek:**
- Szabályozási vonal
  - Övezetmódosítás: közlekedési célú KL-KT jelű közterület
  - Övezetmódosítás: vasúti létesítmények elhelyezésére szolgáló KL-VA jelű terület
  - Tervezett övezeti besorolás **KL-KT**
  - Műtárgyak elhelyezésére szolgáló terület
- Alaptérképi elemek:**
- Kerülethatar
  - Jelenlegi tömbhatár
  - Vasút nyomvonala
  - Méretezendő zajvédő létesítmény út menti szakasza
  - Irányadó elemek:
  - Irányadó telekhatár
  - Megszüntető jel
  - Aluljárók, felüljárók
  - Vizfolyások, vízfelületek
- FSZKT-ban meghatározott területfelhasználási módú területek:**
- L4** Intenzív kertvárosias lakóterület
  - IZ** Jelentős zöldfelületű intézményterület
  - M** Munkahelyi terület
  - K-BK1** Különlegesen nagyterületű kereskedelmi és szolgáltatási terület
  - KV-HU** Hulladékkezelés területe
  - KL-KT** Közlekedési célú közterület
  - KL-VA** Vasúti létesítmények elhelyezésére szolgáló terület
  - E-TG** Turisztikai erdőterület
  - E-VE** Védelmi, védőerdő terület
  - E-TT** Védelmi, védett erdő, természeti terület
  - MG-MT** Mezőgazdasági rendeltetésű területek
  - F1** Infrastrukturális feltételhez kötött fejlesztési terület
- FSZKT-ban meghatározott egyéb elemek:**
- Belterületi határvonal

A térkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

**rajzcím: FSZKT SZABÁLYOZÁSI MELLÉKLETE  
- ÚT SZABÁLYOZÁS -**

Megbízó: <b>BFFH. Főépítési Iroda</b>	dátum: <b>2007.március</b>
Generál tervező: Városrendezés:  <b>Tétényi Center Kft.</b> 1118. Budapest Kaptárkö u. 4. tel: 248 1370 fax: 248 1369 tetenyi.center@chello.hu	lépték: <b>M=1:4000</b>
Közlekedés:  <b>KÖZLEKEDÉS</b> FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT.	rajzsám: <b>SZ-1/5.</b>