

**KÜLSŐ KELETI KÖRÚT
PESTI ÚT- ÓCSAI ÚT KÖZÖTTI SZAKASZA
SZABÁLYOZÁSI TERVE
I. ÜTEM:
SOROKSÁRI ÚT - FLÓR FERENC UTCA KÖZÖTTI
SZAKASZ SZABÁLYOZÁSI TERVE**



Jelmagyarázat:

Jóváhagyandó elemek:

- Tervezett közlekedési célú KL-KT jelű közterület
- Tervezett vasúti létesítmények elhelyezésére szolgáló KL-VA jelű terület
- Tervezett övezetmódosítás
- Megszűnő tervezett közlekedési területbiztosítás

Alaptérképi elemek:

- Kerülethatár
- Aluljárók, felüljárók
- Jelenlegi tömbhatár
- Vízfolyások, vízfelületek
- Vasút nyomvonala

FSZKT-ban meghatározott területfelhasználási módú területek

- L4** Intenzív kertvárosias lakóterület
- IZ** Jelentős zöldfelületű intézményterület
- M** Munkahelyi terület
- K-BK1** Különlegesen nagyterületű kereskedelmi és szolgáltatási terület
- KV-HU** Hulladékkezelés területe
- KL-KT** Közlekedési célú közterület
- KL-VA** Vasúti létesítmények elhelyezésére szolgáló terület
- E-TG** Turisztikai erdőterület
- E-VE** Védelmi, védőerdő terület
- E-TT** Védelmi, védett erdő, természeti terület
- MG-MT** Mezőgazdasági rendeltetésű területek
- F1** Infrastrukturális feltételhez kötött fejlesztési terület

FSZKT-ban meghatározott egyéb elemek:

- Belterületi határvonal
- Területbiztosítást igénylő főutak és egyéb szerkezeti jelentőségű utak irányadó szabályozása és minimális szabályozási szélessége
- Speciális szabályozást igénylő terület

A térkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

**rajzcím: FSZKT - KERETÖVEZETI TERVLAP
MÓDOSÍTÁSA**

Megbízó:
BFFH, Főépítési Iroda

dátum:
2007.március

Generál tervező:
Városrendezés:
 Tétényi Center Kft.
1118. Budapest Kaptárkö u. 4.
tel: 248 1370 fax: 248 1369
tetenyi.center@chello.hu

lépték:
M=1:4000

Közlekedés:
 KÖZLEKEDÉS
KÖZLEKEDÉSI TERVEZŐ IRODA KFT.

rajzsám:
M-1/5.